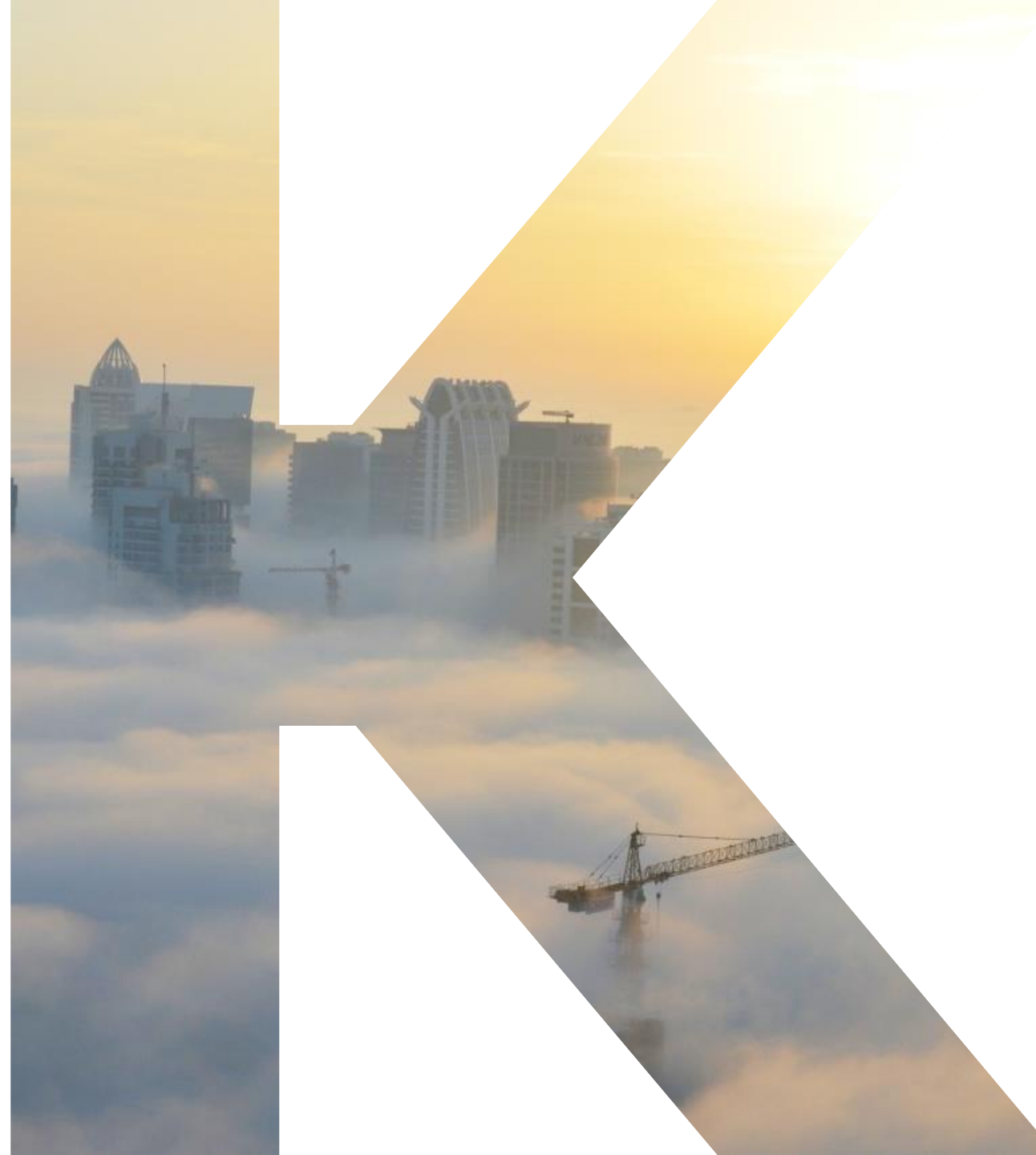


# Mogućnosti i izazovi u globalnom investicijskom okruženju

**AmCham poslovni ručak**  
Zagreb, 10.10.2023

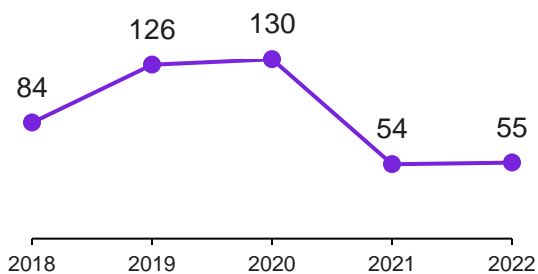
Marko Derča, Managing Partner, Kearney SEE

**KEARNEY**



## Velika većina investitora očekuje povećanje razina izravnih stranih ulaganja tijekom sljedeće tri godine

### Rank Hrvatske u FDI (2018-2022)



### Izravna inozemna ulaganja 2022, mrd. USD<sup>1</sup>

Rang	Država	YoY <sup>22-21</sup>	CAGR <sup>20-22</sup>
1	SAD	285.1 -27%	72%
2	Kina	189.1 5%	13%
3	Singapore	141.2 8%	39%
4	Hong Kong, Kina	117.7 -16%	-7%
5	Brazil	86.1 70%	74%
6	Australia	61.6 195%	113%
7	Canada	52.6 -20%	40%
8	India	49.4 10%	-12%
9	Sweden	46.0 118%	46%
...			
32	Rumunjska	11.3 7%	81%
36	Češka	9.9 9%	2%
41	Mađarska	8.6 13%	10%
46	Srbija	5.5 7%	19%
55	Hrvatska 🇭🇷	3.7 -17%	401% <sup>2</sup>
60	Slovačka	2.9 na	na
64	Bugarska	2.5 32%	-14%
73	Slovenija	1.6 -9%	172%
98	Crna Gora	0.9 25%	28%
101	S. Makedonija	0.8 42%	86%
108	BiH	0.7 13%	24%

1. Ulazna izravna inozemna ulaganja (smjerni princip),
2. Rast je zahvaljujući većoj zadržanoj dobiti banaka u stranom vlasništvu na osnovi veće profitabilnosti te vlasničkih ulaganja u sektoru nekretnina i automobilske industrije
3. U velikoj mjeri zbog povezane digitalne infrastrukture, rastuće trgovinske mogućnosti i ograničene trgovinske barijere

Izvor: UNCTAD, Kearney 2023 FDI Confidence Index

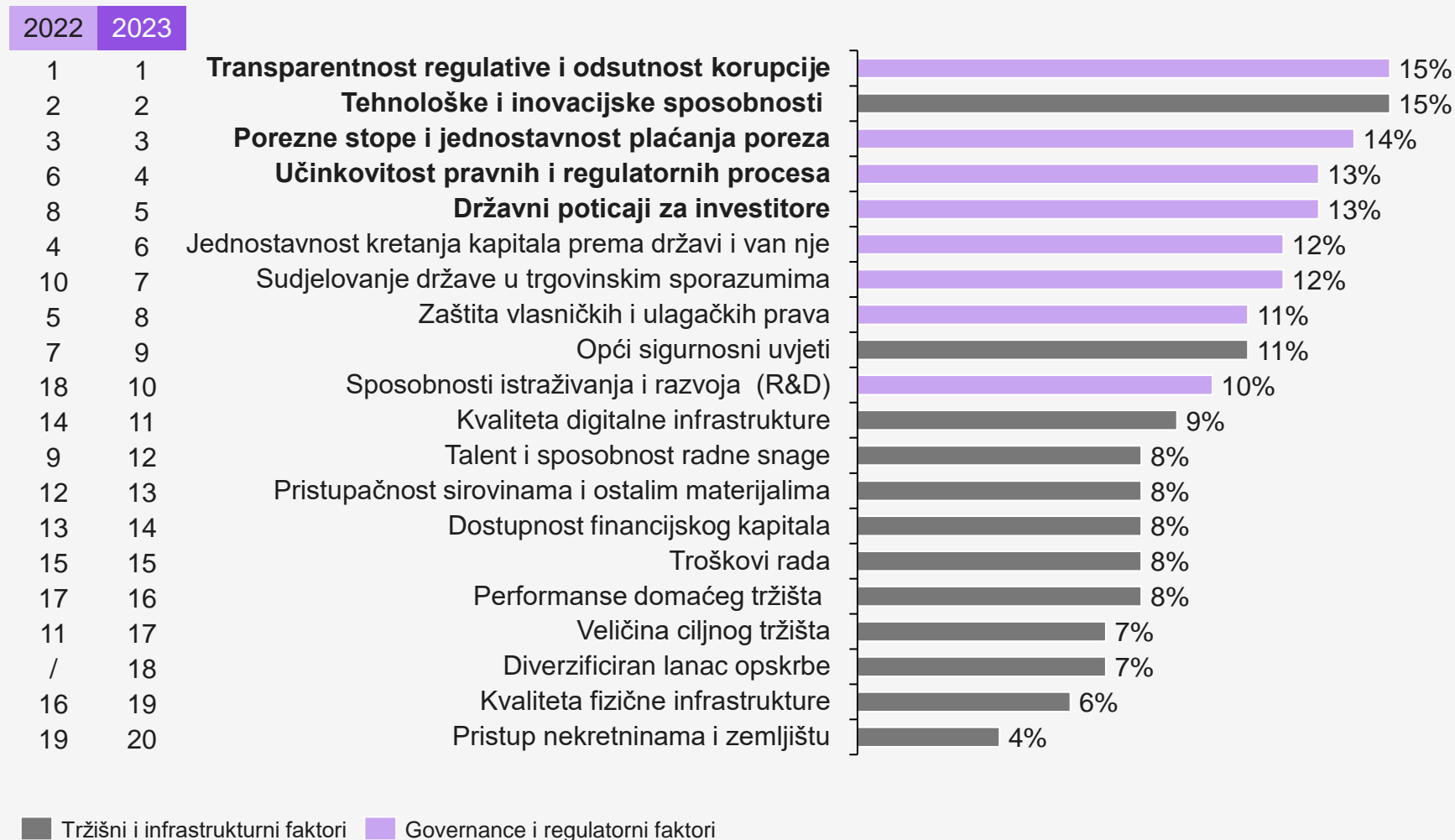
### Prevladavajući trendovi 2023

- Inozemna ulaganja rastu - 83% investitora kaže da će povećati FDI u sljedeće 3 godine (76% u 2022) i da je FDI **važniji za njihovu profitabilnost** nego u prošlim godinama
- 66% investitora predviđa **povećanje globalizacije**
- Porast **regionalizacije** i nastojanja za samodostatnošću
- Najveći **rizici** koje vide investitori:
  - rast cijena sirovina,
  - geopolitičke napetosti,
  - politična nestabilnost na tržištima u razvoju
- Investitori još uvijek **preferiraju ulaganja u razvijena tržišta**

**Najvažniji čimbenici u određivanju investicijskih namjera ostaju transparentnost državne regulative i nedostatak korupcije**

**Koji su najvažniji faktori prilikom odlučivanja vašeg poduzeća o raspodjeli stranih ulaganja?**

(odgovori globalnih direktora na anketu FDI Global Confidence Index, 2023)<sup>1</sup>



1. Napomena: ispitanici su odabrali tri opcije  
Izvor: Kearney Foreign Direct Investment Confidence Index, 2023

## Da bi poticala izravna strana ulaganja i postala regionalni lider u konkurentnosti Hrvatska treba iskoristiti svoje prednosti

U srpnju 2022. godine je agencija S&P's po prvi put Hrvatskoj digla kreditni rejting na investicijsku kategoriju BBB+.

### Konkurentnost Hrvatske

	Hrvatska	Rang između 11 država SiJI Europe <sup>1</sup>
Stopa nezaposlenosti (srpanj 2023)	7.5%	7
Inflacija (kolovoz 2023)	8.4%	6
Kreditni rating (S&P's, dugoročni)	BBB+	4
Porez na dobit (2023)	18% <sup>2</sup>	8
Prosječna neto plaća (srpanj 2023)	1,141 EUR	3
Indeks kompetitivnosti (2023, rang)	50	5
Indeks koruptivnosti (2022, rang)	57	4

### Ojačati gdje je Hrvatska danas dobra

- **Geostrateška lokacija** sa tri glavna paneuropska koridora
- Članica **EU, Eurozone, Schengena i NATO-a**
- Izvor **odličnih inženjera i izvrsnih IT & Tech sveučilišta** koji pokreću napredan IT sektor
- **Opća sigurnost**, politička i ekonomska stabilnost
- **Investicijski rating** koji olakšava pristup financijskim tržištima
- **Raznolikost sektora**
- Intenzivan **razvoj infrastrukture**<sup>3</sup>
- **Top** turistička destinacija
- **Zapadnjačka kultura** razmišljanja

1. Države Srednje i Jugo Istočne Europe: Bosna i Hercegovina, Bugarska, Češka, Crna Gora, Mađarska, Makedonija, Rumunjska, Slovačka, Slovenija, Srbija,

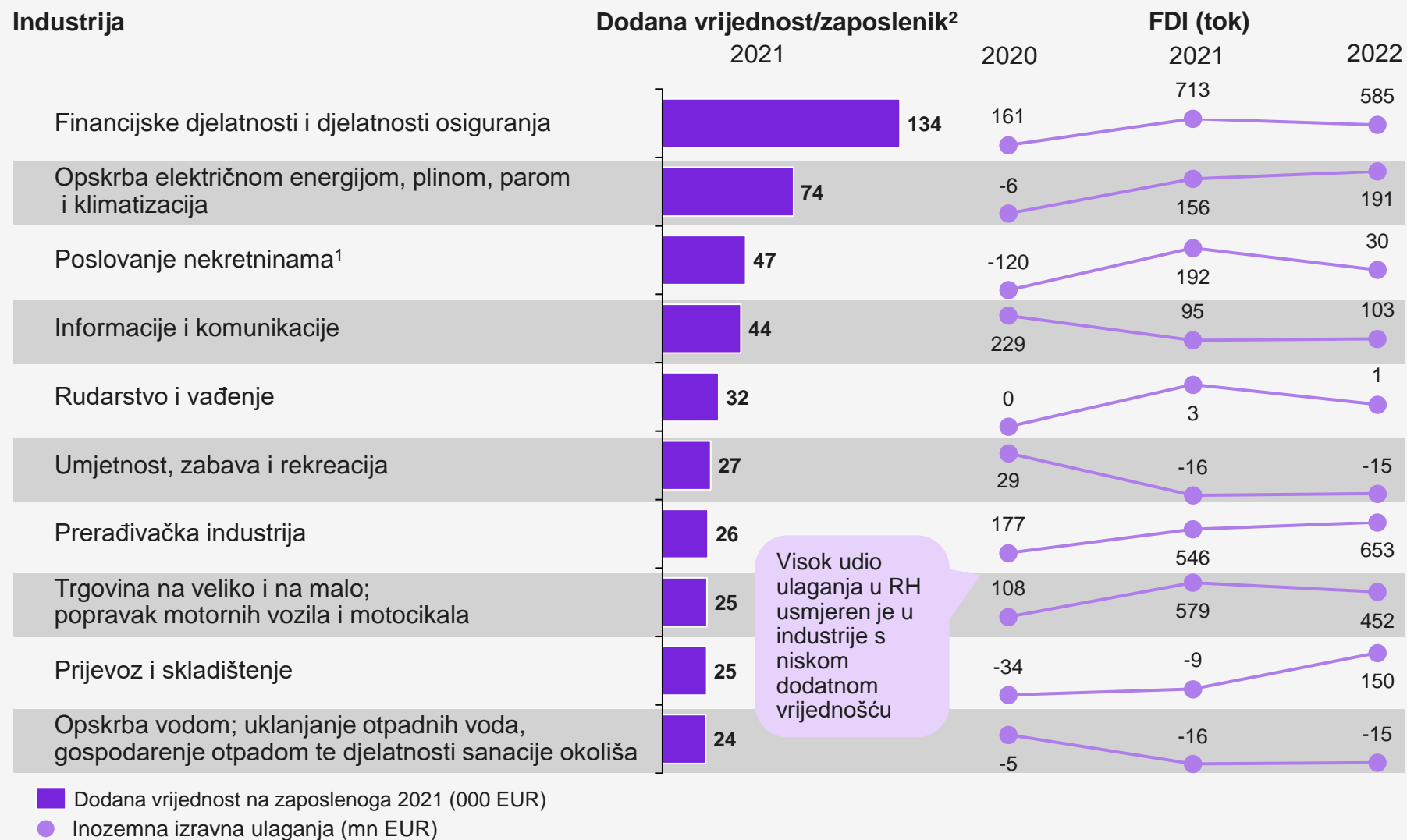
2. 12% ukoliko su u poreznom razdoblju ostvareni prihodi do 995,421.06 eura, 18% ukoliko su u poreznom razdoblju ostvareni prihodi jednaki ili veći od 995,421.06 eura,

3. U prometnu infrastrukturu ulaže se EUR 3.5mrd

Izvor: Porezna uprava, World Bank, IMD, Transparency International, European Commission, Standard&Poor's, Vlada RH, Statistički državni uredi i instituti, CIEC data, Neobilten, Kearney

## Fokus kod izravnih stranih ulaganja treba preokrenuti na industrije s visokom dodanom vrijednošću

## Pregled dodane vrijednosti i izravnih stranih ulaganja po industrijama u Hrvatskoj



1. Poslovanje nekretninama ne uključuje vlasnička ulaganja u nekretnine

2. HRK/EUR prosječni tečaj 2021: 7.53

Izvor: DZS (Strukturno-poslovni pokazatelji poduzeća, 2021), HNB (Inozemna izravna ulaganja po industriji, metoda obveze i imovina), Kearney

## Ulagači vide povećanje cijena robe i povećanje geopolitičkih napetosti na tržištima u razvoju kao najvjerojatniji razvoj događaja u sljedećoj godini

Što mislite, koji će se događaji od sljedećeg dogoditi vjerojatnije u sljedećoj godini?  
(odgovori globalnih direktora na anketu FDI Global Confidence Index, 2023)<sup>1</sup>



1. Napomena: ispitanici su odabrali tri opcije  
Izvor: Kearney Foreign Direct Investment Confidence Index, 2023

# Thank you

## Marko Derča

Partner

marko.derca@kearney.com

+38641555055

Ljubljana

## Stay connected with Kearney



This document is exclusively intended for selected client employees. Distribution, quotations and duplications – even in the form of extracts – for third parties is only permitted upon prior written consent of Kearney.

Kearney used the text and charts compiled in this report in a presentation; they do not represent a complete documentation of the presentation.

# KEARNEY